

## Heuvelrug Wonen en RK Zeist doen een onderzoek naar de meerwaarde en mogelijkheden van een eventuele fusie.

De woningcorporaties werken in de gemeenten Zeist, Utrechtse Heuvelrug en Wijk bij Duurstede. De corporaties kennen elkaar goed want zij werken al een aantal jaren intensief met elkaar samen. Bijvoorbeeld op het gebied van de automatisering, de projectontwikkeling, communicatie en personeel.

In 2023 wordt de mogelijke fusie onderzocht. Rond de zomer willen de corporaties een voortgangsbesluit nemen. Als er een positief voortgangsbesluit wordt genomen dan wordt de fusie in de tweede helft van 2023 voorbereid.

De huurdersorganisaties, gemeenten, ondernemingsraden, Raden van Commissarissen en de organisaties worden bij het onderzoek betrokken.

Als er voortgang is dan communiceren wij dat met onze huurders. Als er vragen zijn dan kunt u die natuurlijk altijd aan ons stellen.

Hieronder hebben wij wat algemene informatie over RK Zeist en Heuvelrug Wonen opgenomen.

### RK Zeist



**Missie:** Goede huisvesting verzorgen voor mensen die dat niet zelfstandig kunnen organiseren. Met aandacht voor de mens, de kwaliteit van wonen en de woonomgeving, betaalbaarheid en duurzaamheid.

#### Kernwaarden:

- Hart voor de bewoners, oog voor de leefomgeving
- Huisvesting voor huishoudens die zichzelf niet redden op de woningmarkt
- Verbinden door community building
- Oog voor cultuurhistorie

#### Feiten en cijfers

- Ca. 1100 woningen
- 12 medewerkers
- Gemeente Zeist

#### Aedesbenchmark

- Nieuwe huurders: 7,9
- Vertrokken huurders: 8,7
- Reparatieverzoeken: 7,5

#### Doelstellingen:



Toevoegen woningen



Versterken leefomgeving



Betrouwbare partner



Robuuste organisatie

### Heuvelrug Wonen



**Missie:** Goed en betaalbaar wonen voor onze huurders op een plek waar ze zich thuis voelen. Onze missie is leidend in de koers die we varen. Heuvelrug Wonen staat voor 'goed en betaalbaar wonen'. Dit betekent gezond en veilig, duurzaam en voor een sociale prijs.

#### Kernwaarden:

- Aandacht
- Respect
- Ontwikkeling
- Verbinding
- Durf
- Nieuwsgierig

#### Feiten en cijfers

- Ca. 3800 woningen
- 45 medewerkers
- Gemeente Utrechtse Heuvelrug

#### Aedesbenchmark

- Nieuwe huurders: 7,5
- Vertrokken huurders: 7,7
- Reparatieverzoeken: 7,6



Betaalbare woningen



Levensloop bestendige wijken



Filosofie en cultuur van nabijheid



Sober en doelmatig organiseren

Zeist, Doorn, April 2023,

Camiel Schuurmans, directeur RK Zeist  
Email: info@RKZeist.nl

Jos Sleyfer, directeur Heuvelrug Wonen  
Email: Info@HeuvelrugWonen.nl